calculatoratoz.com

unitsconverters.com

Gestión de la deuda Fórmulas

¡Calculadoras! ¡Ejemplos! ¡Conversiones!

Marcador **calculatoratoz.com**, **unitsconverters.com**

Cobertura más amplia de calculadoras y creciente - **¡30.000+ calculadoras!**
Calcular con una unidad diferente para cada variable - **¡Conversión de unidades integrada!**
La colección más amplia de medidas y unidades - **¡250+ Medidas!**

¡Siéntete libre de COMPARTIR este documento con tus amigos!

Por favor, deje sus comentarios aquí...

© calculatoratoz.com. A softusvista inc. venture!

Lista de 16 Gestión de la deuda Fórmulas

Gestión de la deuda

1) Deuda Neta

Calculadora abierta

fx $$\mathrm{ND} = \mathrm{GD} - \mathrm{CCE}$$

ex $$55000 = 140000 - 85000$$

2) Días Deudor

Calculadora abierta

fx $$\mathrm{DD} = \left(\frac{\mathrm{AR}}{\mathrm{CS}}\right) \cdot 365$$

ex $$677.8571 = \left(\frac{65000}{35000}\right) \cdot 365$$

3) Flujo de caja libre apalancado

Calculadora abierta

fx $$\mathrm{LFCF} = \mathrm{NI} + \mathrm{D\&A} - \Delta\mathrm{NWC} - \mathrm{CAPEX} - \mathrm{NB}$$

ex $$308000 = 360000 + 42000 - 70000 - 10000 - 14000$$

4) Hipoteca constante

Calculadora abierta

fx $$MC = \frac{ADS}{TLA}$$

ex $$3.2128 = \frac{803200}{250000}$$

5) Intereses pagados en especie

Calculadora abierta

fx $$PIK = PIK\% \cdot BPIKdb$$

ex $$10400 = 0.40 \cdot 26000$$

6) Línea de crédito sobre el valor de la vivienda

Calculadora abierta

fx $$MLC = MLVR \cdot AFVE - OMB$$

ex $$14940 = 6.50 \cdot 3000 - 4560$$

7) Ocupación de equilibrio

Calculadora abierta

fx $$BOR = \frac{TOE + ADS}{PGI}$$

ex $$14.62414 = \frac{45000 + 803200}{58000}$$

8) Período de pago promedio

Calculadora abierta

fx $$\text{APP} = \frac{\text{AAP}}{\frac{\text{CP}}{\text{No.days}}}$$

ex $$17.6875 = \frac{28300}{\frac{48000}{30}}$$

9) Préstamo constante

Calculadora abierta

fx $$\text{LC} = \frac{\text{ADS}}{\text{TLA}}$$

ex $$3.2128 = \frac{803200}{250000}$$

10) Punto de equilibrio de refinanciamiento hipotecario

Calculadora abierta

fx $$\text{MRBP} = \frac{\text{TLC}}{\text{MS}}$$

ex $$130 = \frac{6500000}{50000}$$

11) Ratio de cobertura de servicio de la deuda

Calculadora abierta

fx $$\text{DSCR} = \frac{\text{NOI}}{\text{AD}}$$

ex $$1.833333 = \frac{550000}{300000}$$

12) Ratio de deuda senior

Calculadora abierta

fx $$\text{SDR} = \frac{\text{SD}}{\text{EBITDA}}$$

ex $$2.375 = \frac{950000}{400000}$$

13) Ratio de riesgo de solvencia

Calculadora abierta

fx $$\text{SRR} = \frac{\text{TA}}{\text{TLTD}}$$

ex $$1.894737 = \frac{720000}{380000}$$

14) Servicio de Deuda Anual

Calculadora abierta

fx $$\text{ADS} = \text{Pri.} + \text{Int.}$$

ex $$803200 = 800000 + 3200$$

15) Tasa de gastos generales

Calculadora abierta

fx $$\text{OR} = \frac{\text{OC}}{\text{Rev}}$$

ex $$5.833333 = \frac{350000}{60000}$$

© calculatoratoz.com. A softusvista inc. venture!

16) Valor presente del saldo pendiente

Calculadora abierta

fx $$\mathrm{PVOB} = \mathrm{EP} \cdot \left(1 - \frac{(1+\mathrm{R})^{-\mathrm{n}}}{\mathrm{R}}\right)$$

ex $$5242.106 = 7505 \cdot \left(1 - \frac{(1+0.56)^{-4}}{0.56}\right)$$

© calculatoratoz.com. A softusvista inc. venture!

Variables utilizadas

- **AAP** Cuentas por pagar promedio
- **AD** Deuda Anual
- **ADS** Servicio de Deuda Anual
- **AFVE** Valor razonable tasado del capital
- **APP** Período de pago promedio
- **AR** Cuentas por cobrar
- **BOR** Ratio de ocupación de equilibrio
- **BPIKdb** Saldo inicial de la deuda PIK
- **CAPEX** Gasto de capital
- **CCE** Efectivo y equivalentes de efectivo
- **CP** Compras a crédito
- **CS** Ventas a crédito
- **D&A** Depreciación y amortización
- **DD** Días Deudor
- **DSCR** Ratio de cobertura de servicio de la deuda
- **EBITDA** EBIT y Depreciación y Amortización
- **EP** Pago existente
- **GD** Deuda bruta
- **Int.** Cantidad de interés
- **LC** Préstamo constante
- **LFCF** Flujo de caja libre apalancado
- **MC** Hipoteca constante
- **MLC** Línea de crédito máxima
- **MLVR** Relación máxima de préstamo a valor

- **MRBP** Punto de equilibrio de refinanciamiento hipotecario
- **MS** Ahorros Mensuales
- **n** Frecuencia de pagos
- **NB** Endeudamiento neto
- **ND** Deuda Neta
- **NI** Lngresos netos
- **No.days** Número de días en el período
- **NOI** El margen de explotación
- **OC** Gastos generales
- **OMB** Saldo hipotecario pendiente
- **OR** Tasa de gastos generales
- **PGI** Ingreso bruto potencial
- **PIK** Intereses pagados en especie
- **PIK%** Tasa de interés pagada en especie
- **Pri.** Principal
- **PVOB** Valor presente del saldo pendiente
- **R** Tasa de interés anual
- **Rev** Ganancia
- **SD** Deuda Senior
- **SDR** Ratio de deuda senior
- **SRR** Ratio de riesgo de solvencia
- **TA** Los activos totales
- **TLA** Monto total del préstamo
- **TLC** Costos totales del préstamo
- **TLTD** Deuda Total a Largo Plazo
- **TOE** Gastos totales de operación
- **ΔNWC** Cambio en el capital de trabajo neto

Constantes, funciones, medidas utilizadas

Consulte otras listas de fórmulas

- **Presupuesto de capital Fórmulas**
- **Gestión de efectivo Fórmulas**
- **Gestión de la deuda Fórmulas**

¡Siéntete libre de COMPARTIR este documento con tus amigos!

PDF Disponible en

English Spanish French German Russian Italian Portuguese Polish Dutch

4/19/2024 | 7:08:04 AM UTC

Por favor, deje sus comentarios aquí...

© calculatoratoz.com. A softusvista inc. venture!