



calculatoratoz.com



unitsconverters.com

Ingegneria della valutazione Formule

Calcolatrici!

Esempi!

Conversioni!

Segnalibro calculatoratoz.com, unitsconverters.com

La più ampia copertura di calcolatrici e in crescita - **30.000+ calcolatrici!**
Calcola con un'unità diversa per ogni variabile - **Nella conversione di unità
costruita!**

La più ampia raccolta di misure e unità - **250+ misurazioni!**

Sentiti libero di CONDIVIDERE questo documento con i
tuoi amici!

[Si prega di lasciare il tuo feedback qui...](#)



© calculatoratoz.com. A [softusvista inc.](#) venture!



Lista di 17 Ingegneria della valutazione Formule

Ingegneria della valutazione ↗

1) Affitto netto utilizzando il metodo di valutazione del noleggio ↗

fx $R_N = R_G - O$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $4800 = 5320 - 520$

2) Anni di acquisto ↗

fx $Y = \frac{100}{I_r}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $10 = \frac{100}{10}$

3) Anni di acquisto al recupero del fondo di svendita ↗

fx $Y = \frac{1}{I_p + I_s}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $11.0011 = \frac{1}{0.08 + 0.0109}$



4) Coefficiente del fondo di ammortamento annuale ↗

fx $I_c = \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $0.007519 = \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$

5) Coefficiente di fondo di ammortamento annuo dato Fondo di ammortamento ↗

fx $I_c = \frac{I_a}{S}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $0.075 = \frac{600}{8000}$

6) Fondo di affondamento per edifici ↗

fx $S = \frac{I_a}{I_c}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $8000 = \frac{600}{0.075}$



7) Fondo di ammortamento annuale utilizzando il metodo del fondo di ammortamento ↗

fx $S_a = \frac{I_r}{(1 + I_r)^x - 1}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $0.083333 = \frac{10}{(1 + 10)^2 - 1}$

8) Metodo dell'affitto lordo dato dell'affitto netto nel metodo dell'affitto ↗

fx $R_G = R_N + O$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $5320 = 4800 + 520$

9) Rata annuale data Fondo di ammortamento ↗

fx $I_a = I_c \cdot S$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $600 = 0.075 \cdot 8000$

10) Rata annuale per il fondo di ammortamento ↗

fx $I_a = S \cdot \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $60.15038 = 8000 \cdot \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$



11) Tasso di affondamento del fondo dato YP ↗

fx $I_s = \left(\frac{1}{Y} \right) - I_p$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $0.010909 = \left(\frac{1}{11} \right) - 0.08$

12) Tasso di interesse dato Anni Acquisto ↗

fx $I_r = \frac{100}{Y}$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $9.090909 = \frac{100}{11}$

13) Tasso percentuale di deprezzamento annuale ↗

fx $P = 1 - \left(\frac{S_c}{OC} \right)$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $0.9 = 1 - \left(\frac{350}{3500} \right)$

14) Uscite utilizzando il metodo di noleggio ↗

fx $O = R_G - R_N$

[Apri Calcolatrice ↗](#)

ex $520 = 5320 - 4800$



15) Utile netto utilizzando la valutazione basata sul profitto 

fx
$$NI = g_I - O$$

Apri Calcolatrice 

ex
$$200000 = 200520 - 520$$

16) Valore capitalizzato utilizzando la valutazione basata sul profitto 

fx
$$C_v = R_N \cdot Y$$

Apri Calcolatrice 

ex
$$52800 = 4800 \cdot 11$$

17) Valore in maiuscolo 

fx
$$C_v = R_N \cdot Y$$

Apri Calcolatrice 

ex
$$52800 = 4800 \cdot 11$$



Variabili utilizzate

- **C_V** Valore capitalizzato
- **g_I** Reddito lordo
- **I_a** Rata annuale
- **I_c** Coefficiente di ammortamento del fondo
- **I_p** Tasso di interesse sul capitale
- **I_r** Tasso di interesse
- **I_s** Tasso di ammortamento del fondo
- **NI** Reddito netto
- **O** Uscite di Riparazioni
- **OC** Costo originale
- **P** Tasso percentuale di ammortamento annuale
- **R_G** Affitto lordo
- **R_N** Reddito netto da locazione
- **S** Fondo a fondo perduto
- **S_a** Fondo di ammortamento annuale
- **S_c** Valore di recupero
- **T** Numero di anni in cui il denaro viene investito
- **X** Durata dell'asset in anni
- **Y** Anni di acquisto



Costanti, Funzioni, Misure utilizzate



Controlla altri elenchi di formule

- Gestione della sicurezza nelle costruzioni Formule 
- Metodo del percorso critico Formule 
- Economia del Project Management Formule 
- Gestione delle attrezzature per l'edilizia Formule 
- Tecnica di valutazione e revisione del progetto Formule 
- Controllo di qualità nella costruzione Formule 
- Rapporto costo tempo Formule 
- Ingegneria della valutazione Formule 

Sentiti libero di CONDIVIDERE questo documento con i tuoi amici!

PDF Disponibile in

[English](#) [Spanish](#) [French](#) [German](#) [Russian](#) [Italian](#) [Portuguese](#) [Polish](#) [Dutch](#)

9/11/2023 | 9:32:42 PM UTC

[Si prega di lasciare il tuo feedback qui...](#)

